



Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Учительская улица, 50

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Учительская улица, 50

[Заельцовская](#)

5 350 000 Р

124 419Р за м²



43.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

В продаже просторная светлая квартира, с окнами на юг и запад. Квартира разделена на две комнаты: кухня-гостиная и спальня. Стены все выровненные, окрашены моющейся экологичной краской Tikkurilal. Кухонный фартук выложен искусственным камнем. Установлены качественные межкомнатные двери. На полу ламинат, на входе - плитка. Балкон (1,4 кв.м) застеклен, обит деревянной рейкой. Есть кондиционер. В ванной комнате теплый пол, гидромассажная ванна. В квартире остаются кухонный гарнитур в отличном состоянии, стол, шкаф, в ванной: тумба с зеркалом, стиральная машина, электрический полотенцесушитель. Соседи спокойные, тихие. Закрытый тамбур на три квартиры. Развитая инфраструктура. Остановка в шаговой доступности. У дома хорошее расположение, тупиковый подъезд. На придомовой территории установлен шлагбаум. Через дорогу бор, рядом сквер. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Без обременений. Быстрый выход на сделку. ! В услугах риэлтора не нуждаюсь. Просьба звонить с 13.00 до 24.00.

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833027645](tel:+79833027645)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м



