

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица 9-й Гвардейской Дивизии, 14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской Дивизии, 14

 [Площадь Маркса](#)

4 700 000 Р

81 034Р за м²



58.00 м²
Общая

39.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

1 из 5
Этаж

Предлагается к продаже большая, уютная, теплая 3-х комнатная квартира, в тихом спальном районе г. Новосибирска на Юго-Западном ж/м, прекрасное месторасположение - возле Бульвара Победы. Планировка - ленинградка, т.е. все комнаты изолированы. Раздельный санузел, пластиковые окна, квартира в хорошем состоянии. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ к квартире без лишних лестничных пролетов, окна квартиры выходят на две стороны. Квартира в хорошем состоянии, что позволит вам сразу заехать и жить. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в пешей доступности находится парк для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка позволит без проблем добраться до любой точки города. Взрослый собственник, без обременений. Возможна ипотека, материнский капитал. Квартира не в залоге. Звоните! Приходите на просмотр! Покупайте! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132019876](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

