

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Котовского, 40/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Котовского, 40/2

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

137 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1571107. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют! Продаётся светлая и тёплая квартира в доме построенного по спецпроекту в центре Ленинского района. Кирпичный десятиэтажный дом построен в 2011 году. Квартира расположена на седьмом этаже. Общая площадь составляет 40,9 м<sup>2</sup>, не считая большой лоджии. В квартире организовано функциональное планировочное решение - кухня совмещена с гостиной, отдельная спальня с выходом на лоджию. В квартире выполнен ремонт качественными материалами, заменены окна и балконный блок, новая ванна. Остается кухня с техникой, шкафы - все выполнено по заказу в едином стиле, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Преимущества: Современный дом по спецпроекту - продлит долгий срок пользования квартирой Код объекта 1571107. Код специалиста 32766 Хорошая транспортная доступность: легко добраться до любой точки города, до метро Маркса 25 мин ходьбы, либо 7 мин на авто. Развитая инфраструктура: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни : магазины, торговые центры, поликлиники, спортивные центры, школы, детские сады, один из лучших парков города . Удобное расположение: тихий двор, вдали от шумных магистралей Функциональная планировка: организация личного пространства и зоны для приема гостей. Быстрый ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

