

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул. Немировича-Данченко,156

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Немировича-Данченко,156

 Студенческая

7 000 000 Р

205 279Р за м<sup>2</sup>



34.10 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 25

Этаж

В продаже просторная студия в комплексе комфорт-класса Панорама. Квартира под самоотделку, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи. Эргономичная планировка с увеличенными окнами и гардеробной позволяет отлично зонировать пространство. Остекленная лоджия площадью 3 кв.м. не входит в общую площадь квартиры. С 11 этажа открывается красивый вид на внутренний двор и Сибирь-Арена, а также на правый берег! Действительно очень красивые виды. Территория благоустроена и закрыта под шлагбаумом. Во дворе реализованы современные детские площадки, а также площадки для занятий спортом и для командных игр. До метро Студенческая всего 8 минут ходьбы. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания - продуктовые магазины и торговый центр, кафе и рестораны, фитнес-клубы, НГТУ - и многое другое. Трассы для катания на сноуборде расположены прямо за комплексом. Современный парк Арена, который находится недалеко от дома, является отличным местом для отдыха всей семьей. Дом сдан в 2020 году, в комплексе развита культура добрососедства - своя управляющая компания следит за порядком и чистотой, реализована система видеонаблюдения и охраны комплекса. Для автомобилистов есть подземный паркинг. Жилой комплекс Панорама - отличное место, чтобы оставаться в центре жизни. ...

 0 с 27.04.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [АльянсРиэлт](#)

Телефон: [+79137477212](tel:+79137477212)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	До метро	8 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		

