

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Макаренко, 31/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Макаренко, 31/2

 [Заельцовская](#)

4 300 000 Р

91 489Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 26105 Продается чистая, ухоженная, уютная и очень теплая двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом (заезжай и живи), в тихом спальном районе города Новосибирска с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, торговые центры и место для семейного отдыха и покупок - ТРЦ Голден парк. В пяти минутах ходьбы большая школа, детский сад. Детям даже не придется переходить через автомобильные магистрали. Чистый, ухоженный двор и добрые соседи. В квартире для Вашего комфортного проживания оставляем кухонный гарнитур, удобный шкаф для вещей и одежды с зеркалами, шкаф во второй комнате. Квартира тёплая, несмотря на первый этаж. Не угловая. Соседи спокойные, подъезд чистый. Входная дверь квартиры новая, с повышенной шумоизоляцией. Комнаты изолированные. Одна 18кв, вторая 15кв. Окна на две стороны дома. Ванная и туалет отдельные. Сантехника вся новая. Произведена замена труб и канализации. Потолки натяжные. Рядом множество магазинов. Услуги риэлторов, не предлагать. Звоните, отвечу на все вопросы. Один взрослый собственник. Обременений нет, материнский капитал не использовался.

 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Тимур Курбанов](#)

Телефон: [+79607604756](tel:+79607604756)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

