

Купить квартиру за 6 680 000 рублей на Российская улица, д.26

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Российская улица, д.26

 Речной Вокзал

6 680 000 Р

110 779Р за м²



60.30 м²

Общая

44.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

4 комн. квартира по ул. Российская. Общей площадью: 60.30 кв.м. Продам светлую, просторную 4-х комнатную квартиру в нижней зоне Академгородка. Квартира с хорошей планировкой с кухней 7 метров (увеличена при объединении санузла), с тремя изолированными комнатами и большим залом, где может собираться вся ваша дружная семья. В квартире выполнен отличный ремонт, установлены пластиковые окна, новые межкомнатные двери, натяжной потолок, заменены радиаторы отопления, полностью в квартире заменена проводка, заменен стояк канализации. На полу качественный ламинат. Был перепланирован санузел, теперь он совмещенный, установлена душевая кабина, бойлер, кондиционер и счетчики на воду. В 2024 году отремонтирована крыша дома и заделаны швы между плитами. Дом утопает в зелени, до соснового бора 200 метров. Хороший подъезд и соседи. Расположение дома отличное, шаговая доступность детских образовательных учреждений, магазинов. Остановка маршрутного такси возле дома. До станции Сеятель и электрички 300 м. Вы всегда можете приехать в Новосибирск на метро ст. Речной вокзал без пробок. Записывайтесь на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054105640

 0 с 25.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Евгений Иванович](#)

Телефон: [+79607931239](tel:+79607931239)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	215 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	44.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		



