Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Энгельса улица, д.10А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Энгельса улица, д.10А

Площадь Маркса

3 850 000 Р

68 384Р за м^2

56.30 м^2	38.30 м^2	7.30 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Энгельса. Общей площадью: 56.30 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию полноценную 3-ую квартиру в Советском районе. Общая площадь квартиры 56,3 кв.м. (без учёта балкона) , жилая 38,3 кв.м. , кухня 7,3 кв.м. Окна выходят на две стороны. Частично окна заменены на пластиковые. Квартира не имеет перепланировок. Все комнаты изолированные по 15,5 кв.м. (с выходом на балкон) , две спальни по 12,5 кв.м. и 10,3 кв.м. Просторный холл 6,6 кв.м. Сан. узел - изолированный! Квартира требует ремонта! Очень чистый подъезд, без посторонних запахов, уходенная дворовая территория! Развитая инфорастуктура. В шаговой доступности школа, остановка общественного транспорта, поликлиника, множество магазинов на любой вкус! Квартира подходит под все виды расчётов. Собственников 2, зарегистрированных лиц - нет, полная цена в договоре, обременений - нет, занижение не требуется, долгов - нет. В день полного расчёта - ключи! Приглашаем на просмотр! Рассмотри торг! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054139927

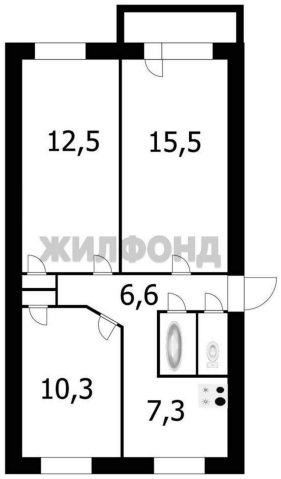
0 с 25.04.2025, обновлен 01.09.2025

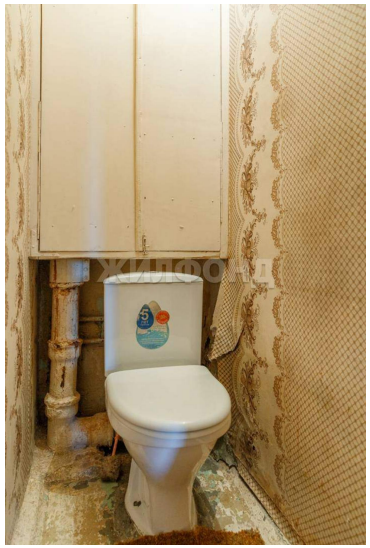
Продавец: Вероника Геннадьевна

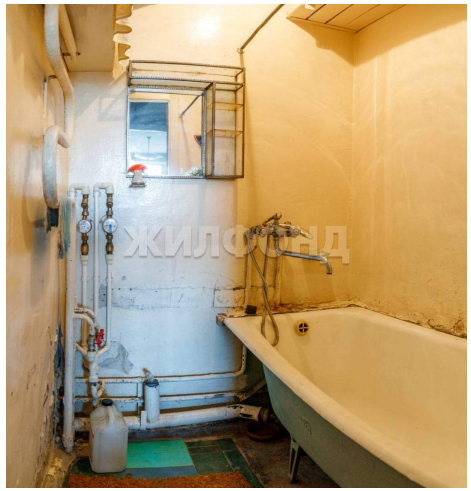
Телефон: +79607908345

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	177 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.30 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор


12,5
15,5
6,6
10,3
7,3





ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД