

Купить студию за 5 500 000 рублей на Татьяны Снежиной улица, д.45/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Татьяны Снежиной улица, д.45/2

 Золотая Нива

5 500 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.38 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 18

Этаж

2 комн. квартира по ул. Татьяны Снежиной. общей площадью: 55.00 кв.м. Вы в поиске квартиры, тогда этот вариант именно для вас! !  
Предлагается на продажу теплая и уютная двухкомнатная студия. Во всех комнатах установлены новые пластиковые окна. Хороший ремонт. Удачная планировка, окна на одну сторону. Хорошие соседи. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы, детские сады, бассейн, супермаркет, поликлиника. До остановки общественного транспорта идти 2-3 мин. Есть достаточное количество парковочных мест как с внутренней стороны дома, так и с внешней, куда выходят окна квартиры. Хорошая транспортная развязка. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 2 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167249

 0 с 25.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Уулу Бектур](#)

Телефон: [+79658279839](tel:+79658279839)

## Характеристики

|                     |                   |                  |                |
|---------------------|-------------------|------------------|----------------|
| Тип дома            | панельный         | Этаж             | 12             |
| Этажей всего        | 18                | До метро         | 38 мин         |
| До метро, транспорт | пешком            | Наличие телефона | да             |
| Студия              | да                | Наличие балкона  | да             |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел          | раздельный с/у |
| Площадь жилая       | 31.38 кв. м       | Площадь кухни    | 7.00 кв. м     |
| Вид из окон         | на улицу          |                  |                |

