

Купить студию за 17 900 000 рублей на Державина улица, д.49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Державина улица, д.49

 Маршала Покрышкина

17 900 000 Р

248 611Р за м²



72.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

2 комн. квартира по ул. Державина. Общей площадью: 72.00 кв.м. ПРОСТОРНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ в доме БИЗНЕС- класса ЖК Державинский квартал. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 72 м2 плюс огромная застекленная лоджия 10 м2. Кухня-гостиная 29,2 м2, спальня 20,5 м2, большой санузел и гардеробная комната. 11 этаж - шикарный вид на город из французских окон. Сделан высококачественный, продуманный ремонт с применением дорогостоящих материалов. КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАНА МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ. Дом расположен в САМОМ ЛУЧШЕМ комплексе центра города - Державинский квартал, здесь есть всё для КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ, включая двухуровневый подземный паркинг с выходом из минус первого этажа. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ квартиры разрабатывался для собственного проживания семейной пары. В просторной гостиной установлен кухонный гарнитур из массива дерева, встраиваемая бытовая техника, включая посудомоечную машину, Gorenje, обеденная зона, удобный диван, телевизор, кондиционер! В уютной спальне - гарнитур с широкой кроватью, шкаф, телевизор. Так же по всей квартире красивые люстры, светильники, шторы и некоторые предметами интерьера, КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА К ПРОЖИВАНИЮ! Дом обслуживает собственное ТСН, низкие коммунальные платежи! Планировка, обустройство и озеленение двора выполнено ...

 0 с 25.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Алексей Николаевич](#)

Телефон: [+79607918002](tel:+79607918002)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	11
Этажей всего	24	До метро	5 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

