# Купить студию за 8 900 000 рублей на Бориса Богаткова улица, д.253/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова улица, д.253/4

Золотая Нива

8 900 000 Р
186 192Р за м$^2$

| 47.80 м$^2$ | 17.90 м$^2$ | 15.30 м$^2$ | 5 из 17 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

2 комн. квартира по ул. Бориса Богаткова. Общей площадью: 47.80 кв.м. Продается уютная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на улице Бориса Богаткова, дом 253.4, на 5 этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 47.8 кв.м. , что позволяет обустроить жилище с учетом всех потребностей. Квартира в отличном состоянии, после качественного ремонта. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Планировка квартиры позволяет свободно разместиться всей семье, не чувствуя дискомфорта. В квартире имеется большая кухня, оборудованная всем необходимым для приготовления еды. Окна квартиры выходят на тихий и уютный двор, что создает атмосферу уединения и покоя. Рядом с домом есть парк, где можно прогуляться и насладиться природой. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, школы и детские сады. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, а также станция метро Золотая Нива- в шаговой доступности. Это идеальный вариант для тех, кто ценит свое время и комфортное перемещение по городу. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость ...

0 с 25.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: Ольга Андреевна

Телефон: +79607880087

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Тип дома | монолитный | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 17 | До метро | 12 мин |
| До метро, транспорт | пешком | Наличие телефона | да |
| Студия | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 17.90 кв. м | Площадь кухни | 15.30 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Вид из окон | во двор |

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД