

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Богдана Хмельницкого улица, д.14/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Богдана Хмельницкого улица, д.14/2

4 800 000 Р

106 904Р за м²



44.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Богдана Хмельницкого. Общей площадью: 44.90 кв.м. В ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ двухкомнатная квартира в самом сердце Калининского района. Комфортный этаж! Квартира очень теплая и светлая, есть балкон - остеклен! В большой комнате есть ниша, за счет которой можно увеличить площадь спальни, либо сделать гардеробную! Вид из окон во двор, деревья, птички и никакой суеты! Квартира без обременений, возможны любые формы расчёта! Хороший кирпичный дом с интеллигентными спокойными соседями! Дом расположен на второй линии, а это значит, что нет ни шума, ни пыли от дороги, находится в 2-х минутах ходьбы от остановки стадион Сибирь и расположен внутри квартала. Около дома есть большая парковочная зона, на въезде установлен шлагбаум. Зеленый двор, в котором оборудована современная площадка для детей и ухоженный чистый подъезд с пластиковыми окнами- чего еще можно желать для собственного комфорта! Во дворе детская площадка, всегда есть свободные парковочные места. Прекрасная локация дома! Близость всей инфраструктуры говорит сама за себя: рядом стадион Сибирь, Администрация Калининского района, ДК им. Горького, бассейн Нептун, гимназия, школа, дет. сад, множество магазинов. Транспортная развязка: до площади Калинина (метро Заельцовская) - 10 минут на общественном ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79607960775](tel:+79607960775)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	26 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

