

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Богдана Хмельницкого улица, д.8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Богдана Хмельницкого улица, д.8

 Заельцовская

4 600 000 Р

142 857Р за м²



32.20 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Богдана Хмельницкого. Общей площадью: 32.20 кв.м. Самая уютная и светлая квартира ищет своего нового хозяина! Продаётся уютная 1-комнатная квартира на 3 этаже в кирпичном доме Светлая и просторная однокомнатная квартира в отличном состоянии! Идеально подходит для комфортного проживания или выгодного инвестирования. Чистый современный ремонт, нейтральные тона в оформлении готовый вариант для заселения. Удобная планировка с изолированной кухней, совмещённым санузлом (возможна установка стиральной машины), отдельной прихожей и уютной комнатой с большим окном. Обилие естественного света благодаря солнечной стороне. - Кирпичный дом с улучшенной звукоизоляцией и теплосбережением. - 3 этаж из 5 оптимально для тех, кто ценит удобство без лифта. - Во дворе тихо, зелёная зона, детская площадка, парковка. - Рядом магазины, аптека, остановки транспорта, школа и детский сад. - Наличие застекленного балкона - Частично остается мебель - Дом с безопасным подъездом и ухоженной территорией. Идеально для Молодой семьи, студента, аренды или жизни в спокойном районе. Цена привлекательна! Звоните, чтобы назначить просмотр квартира не задержится на рынке! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения ...

 0 с 25.04.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Алена Альбертовна](#)

Телефон: [+79682214581](tel:+79682214581)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	22 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Вид из окон	на улицу



