

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Героев Труда, 35А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Героев Труда, 35А

6 800 000 Р

126 866Р за м²



53.60 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Внимание ! Цена снижена !!! Приглашаем на просмотр !!! В продаже полноценная 2 х комнатная квартира на комфортном 2 этаже 9 этажного дома в нижней зоне Академгородка ! Квартира подходит как для собственного проживания , так и для арендного бизнеса !!!! Новым владельцам останется кухонный гарнитур ! Дом расположен в шаговой доступности от ж/д станции Сеятель - 15 минут и Вы на станции Метро "Речной вокзал " ещё 10 минут и Вы на площади Ленина ! Отличная инфраструктура - рядом Гимназия , школа , детский сад , множество продуктовых магазинов, рынок, дом Быта . 10 минут на машине НГУ , Технопарк , ТЦ Эдем ,ЦНМТ, Дом Ученых , Новосибирское Высшее Военное Командное Училище, клиника Мешалкина и т.д. Остановка общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города! Для любителей активного образа жизни рядом с домом роскошный сосновый бор !!! Не делайте свой выбор , пока не посмотрите наш вариант !!! Показ по договоренности ! Полное юридическое сопровождение ! Два взрослых собственника , полная цена в договоре ! macro-8441245

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+7 383-383-21-84](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Свободная планировка	нет		

