

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 14/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, 14/2

 Заельцовская

4 600 000 Р

104 545Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В чистой продаже двухкомнатная квартира в самом сердце калининского района. близость всей инфраструктуры говорит сама за себя: рядом стадион сибирь , администрация калининского района, дк им. горького, бассейн нептун , гимназия, школа, дет. сад, множество магазинов. квартира очень теплая и светлая, балкон остеклен. прекрасная транспортная развязка: до площади калинина ( метро заельцовская ) - 10 минут на общественном транспорте. дом расположен на второй линии, а это значит, что нет ни шума, ни пыли от дороги. во дворе детская площадка, всегда есть свободные парковочные места. прекрасная локация дома! дом находится в 2-х минутах ходьбы от остановки стадион сибирь и расположен внутри квартала. около дома есть большая парковочная зона, на въезде установлен шлагбаум. квартира без обременений, возможны любые формы расчёта! хороший кирпичный дом с интеллигентными спокойными соседями. парковочные места во дворе всегда есть. зеленый двор, в котором оборудована современная площадка для детей и ухоженный чистый подъезд с пластиковыми окнами- чего еще можно желать для собственного комфорта! в большой комнате есть ниша, за счет которой можно увеличить площадь спальни, либо сделать гардеробную. комфортный этаж! вид из окон во двор, деревья, птички и никакой суеты! показ по договоренности ...

 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139835859](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

