

Купить квартиру за 7 190 000 рублей на ул Заречная, 49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Заречная, 49

 Октябрьская

7 190 000 Р

146 735Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Код объекта: 1565328. Продается 3-х комнатная квартира студия, площадью 49,4 кв м, без учета 4-х метровой лоджии в одном из самых лучших районов города по экологии и транспортной развязке! Квартира очень теплая, просторная, светлая, вид из окон на реку Иня, (зимой горнолыжный склон), сторона юго-западная, а значит потрясающие закаты Вам гарантированы! Удобная планировка, с двумя отдельными изолированными спальнями, и просторной кухней гостиной. Кухонный гарнитур со встроенной техникой- воплощенная мечта любой хозяйки! Все фасады сделаны из качественных, современных материалов, двухкамерный холодильник, посудомойка, встроенная микроволновая печь, варочная поверхность, духовой шкаф и кондиционер охладит вас в солнечный знойный день,-все это останется новым хозяевам. Просторный санузел отделан керамогранитом, установлен водонагреватель. В подъезде чистота и порядок, все соседи дружные, отзывчивые. В шаговой доступности два детских сада, 214 школа. В шаговой доступности электричка, на станциях Новогодняя и Разъезд Иня 5 автобусов и 3 маршрутки и позволят Вам попасть в любой конец города. Всегда есть парковочные места в специально отведенных местах. Большое количество магазинов, аптек, парикмахерских, суши-лавок и мн др. Документы в идеальном состоянии: без долгов, без обременений ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

