

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на Федосеева улица, д.2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Федосеева улица, д.2

 Золотая Нива

9 100 000 Р

155 290Р за м²



58.60 м²

Общая

35.30 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Федосеева. Общей площадью: 58.60 кв.м. Уникальная квартира со следующими Преимуществами: - дом классической кирпичной кладки, всего 3 квартиры на площадке, с просторной отсечкой - две большие, изолированные комнаты, функциональная гардеробная и балкон площадью 6 м2, не входит в общую площадь квартиры - в 2017 году проведен капитальный ремонт всей квартиры с заменой электрики, сантехники, идеально ровные стены, натяжные потолки, качественные европейские обои, многоуровневое освещение по всей квартире, новые межкомнатные двери, на полу плитка ПВХ - квартира теплая, светлая, с благоприятной аурой и ощущением тепла и спокойствия - в доме своё ТСЖ - есть всё, что нужно для комфортной жизни: до метро Золотая Нива и остановки Кошурникова 7 минут пешком, рядом магазины, школы, детские сады, ТРЦ Сибирский Молл, Золотая Нива, Федосеевский, в 15 минутах ходьбы парк культуры и отдыха Березовая Роща. - документы для сделки готовы, 1 собственник, без обременений, опека, возможен хороший ТОРГ! Квартира станет отличным выбором для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79607878138](tel:+79607878138)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	14	До метро	7 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.30 кв. м
Площадь кухни	7.50 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

