

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Котовского улица, д.36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Котовского улица, д.36

 [Площадь Маркса](#)

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Котовского. Общей площадью: 30.00 кв.м. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратный метр на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом построен в 1971 году и обладает всеми преимуществами старого жилого фонда: толстые стены, хорошая звукоизоляция и прочность конструкции. Из окон квартиры открывается вид на ухоженный двор, где расположена детская площадка идеальное место для семей с детьми. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Расположение дома позволяет в полном объёме насладиться развитой инфраструктурой района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это позволит вам экономить время на поездки за покупками и занятия спортом. Удобные транспортные развязки и со стороны улицы Троллейная, и со стороны улицы Станиславского. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство расположения жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79607832257](tel:+79607832257)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	25 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



