

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на тер Военного санатория Ельцовка, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, тер Военного санатория Ельцовка, 9

 Заельцовская

17 000 000 Р

128 788Р за м²



132.00 м²

Общая

53.90 м²

Жилая

44.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Четырехкомнатная квартира-студия в Заельцовском бору. Преимущества планировки: 3 изолированных спальни: 19,1 кв.м. 18,6 кв.м. 16,2 кв.м. и кухня-гостинная 44 кв.м. 2 санузла, 1 балкон и 1 лоджия. Ремонт выполнен в 2020м году из качественных дорогостоящих материалов: - Все стены по периметру квартиры дополнительно утеплены, выровнены - квартира очень теплая и уютная; - По потолку проведена шумоизоляция - вы не будете слышать соседей, если они будут шуметь; - Окна - деревянные стеклопакеты, подоконники и откосы из дерева - экологически чистый материал; - Пол плитка ПВХ - один из самых износостойких, влагостойких, ударопрочных, экологичных и антибактериальных напольных покрытий; - В санузле пол и стены выложены керамогранитом. Из сантехники установлены: инсталляция, душевая кабина, ванная, раковина с тумбой. Второй санузел используется как постирочная и кладовка, все коммуникации сохранены; - Потолки натяжные, с зонированием света. Квартира продается с кухонным гарнитуром, встроенным шкафом-прихожей, частичной мебелью. Дополнительную мебель и технику готовы обсудить при просмотре. К дому можно подъехать как со стороны Заельцовского парка, так и по Дачному шоссе. До центра на автомобиле 20-25 минут езды. На общественном транспорте до остановки 5 минут пешком, автобус ходит каждые ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137951610](tel:+79137951610)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	53.90 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	44.00 кв. м		



