

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Ватутина, 47

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 47

 [Площадь Маркса](#)

7 200 000 Р

124 138Р за м²



58.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже уютная, просторная 3 - к. квартира с современным стильным ремонтом! Квартира расположена на комфортном видовом этаже, на две стороны. Комнаты: изолированные, Балкон: остеклен и облагоустроен. На стенах обои, на полу ламинат, потолки натяжные. Новым владельцам остаётся: Встроенная кухня с духовым шкафом, вытяжкой и варочной поверхностью. В одной из комнат встроенный шкаф и вместительная гардеробная. В ванной: водонагреватель. Все радиаторы заменены с регулировкой уровня тепла. Заменены сантехника и электрическая проводка. Ремонт делали для себя, поэтому всё выполнено качественно и с душой! Состояние дома: Дом после капитального ремонта: Заменены крыша и входная группа, Свежевыкрашенный фасад. В подъезде установлены пластиковые окна. Дружелюбные соседи! Локация: Площадь Маркса — это центр левого берега, который отличается динамичным потоком людей и машин. Но, пройдя через наш двор, вы попадаете в атмосферу уюта и спокойствия, вдали от шума и пыли. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: Торговые центры: Сан Сити, Версаль, Грани, Фитнес-клубы, Супермаркеты: Быстроном, Ярче, Пятерочка, Аптеки и салоны красоты. Образовательные учреждения: детский сад, Школа 170, Лицей 176, Прогимназия 1, Бассейн Олимпик Так же у дома располагаются детские и спортивные площадки ...

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138937787](tel:+79138937787)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



