

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 16/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 16/2

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

98 214Р за м²



56.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру в новом жилом комплексе на улице Немировича-Данченко, 16/2, в городе Новосибирске. Квартира находится на 11 этаже 17-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 56,1 кв. м, из которых 32,2 кв. м приходится на жилую площадь, а кухня занимает 10,7 кв. м. Потолки высотой 2,7 метра создают ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить дизайн своей мечты. Планировка включает две комнаты и совмещенный санузел. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. Есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или место для хранения. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко и удобно подниматься на нужный этаж. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что позволяет без труда перемещаться по городу. Удобное транспортное сообщение делает этот район привлекательным для проживания. Квартира продается без обременений, и сделка будет оформлена напрямую от собственника. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем ...

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250657](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь жилая	32.20 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



