

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Кропоткина, 117

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кропоткина, 117

 Заельцовская

6 000 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1542751. Продам двухкомнатную квартиру в отличной геолокации Новосибирска. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 45 кв. м., из которых 26 кв. м. — жилая площадь, а 6 кв. м. занимает кухня. Высота потолков — 2,6 метра. Состояние: в данный момент активно идет ремонт, закуплены все стройматериалы, заменены радиаторы отопления, планируется замена входной двери, стеклопакетов на 5 камерный профиль окна Века, пол дсп +линолеум, стены- обои. Кухня- обои +кафельный фартук. Плита не газ! Санузел- кафель. Чистый подъезд, убранный двор, современная детская площадка. Окна выходят во двор. Балкон застеклен. Преимущества: - Соотношение площадь квартиры+ цена+ свежий ремонт: возможность уже сейчас жить в центре города не на 25 квадратных метрах. - Инфраструктура в пешей доступности. - Транспортная развязка: все виды общественного транспорта в любую точку города. Возможность припарковать автомобиль на придомовой территории. Рядом находится школа №74, №13; футбольная школа Джуниор, Форсаж; детский сад; детские развлекательные центры; женский баскетбольный клуб, торговый центр Роял парк, Калина центр, кафе, рестораны, кино, фитнес, продуктовые магазины, аптеки, магазины косметики, магазины одежды. В пешей ...

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Карева Дина Владимировна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

