

Купить квартиру за 11 750 000 рублей на ул Котовского, 40/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Котовского, 40/1

 [Площадь Маркса](#)

11 750 000 Р

199 153Р за м²



59.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Код объекта: 1570726. Продается просторная светлая уютная 2-х комнатная квартира по адресу: г. Новосибирск, ул. Котовского 40/1. Общая площадь квартиры составляет 59 кв/м. Потолки 2,9м большие окна с красивыми видами в дневное и вечернее время. В праздники видны все салюты по всему городу. Квартира продается частично с техникой и мебелью, в квартире сделан качественный ремонт. Мебель на кухне и коридоре продумана для комфортного хранения вещей. В комнате для отдыха мебель из натурального дерева выполнена в итальянском стиле. У дома своя огороженная территория с большим количеством парковочных мест. Современная освещаемая детская площадка без проезда авто. Рядом поликлиники, несколько детских садов, школы, институт, супермаркеты на любой вкус, Ленинский рынок. Два парка для прогулок, катания на велосипедах и т.д. Все в шаговой доступности. До метро пешком 20 минут. До автобусной и трамвайной остановки 5 минут. Скоро построят новую развязку выходящую сразу на новый мост для автомобилистов. - Дружелюбные и тихие соседи, в подъезде чисто. Убирают практически каждый день. Два лифта, пассажирский и грузовой. Свое тсж и адекватная стоимость содержания жилья.

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



