

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на ул Октябрьская, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Октябрьская, 45

 [Площадь Ленина](#)

8 550 000 Р

140 164Р за м²



61.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

За объект уже внесли аванс Код объекта: 1383320. Продаётся полноценная 3-х ком. квартира в самом центре Новосибирска. Квартира очень светлая и теплая, сделан хороший ремонт. Центральный район, огороженная территория от машин и незнакомых людей, есть всегда парковочные места, детская площадка, вход с 3-х сторон: Красный проспект, улица Октябрьская, Октябрьская магистраль. Спокойный двор, все жильцы достойные люди, рядом школы, детские сады, остановки, в 10 мин. пешком метро Площадь Ленина, магазины, Поликлиника, Театры, рестораны, библиотека, кинотеатры все в пешей доступности, не более 5-10 минут до пунктов назначения. Покупая квартиру в центре, Вы покупаете другой уровень жизни, покупайте и Вы уже не сможете жить в другом районе. Удобство и качество жизни, основное преимущество жизни в центре. Внимание! Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь.

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

