

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 85

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 85

 [Маршала Покрышкина](#)

9 000 000 Р

160 714Р за м²



56.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1571009. В продаже 2х комнатная квартира с самой удачной планировкой- на две стороны. Высота потолков 2.80м, что дает ощущения дополнительного объема помещения. Качественный ремонт. Большие, просторные комнаты 19.1м2 и 15.2м2. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф в прихожей, тахта в спальне, встроенные полочки, гарнитур в ванной комнате. Дом кирпичной кладки с толщиной стен 50см., расположен в самом сердце города. Территория дома огорожена, установлено видеонаблюдение, зеленый двор с детской площадкой. Имеются парковочные места. В 2015 г. был проведен капитальный ремонт всего дома. Удобная локация позволяет насладиться прогулками в Нарымском сквере, Центральном парке и дойти до Оперного театра. В комфортном доступе находятся детский сад, школы, экономический лицей, продуктовые магазины, ТЦ Галерея, Цирк. До метро Сибирская 5 мин пешком, 10 минут до станции метро Красный проспект. Квартира прекрасна как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы. Более 5 лет в собственности. Торг.

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Ушакевич Наталья Анатольевна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

