

Купить квартиру за 4 380 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 143

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 143

 [Площадь Маркса](#)

4 380 000 Р

99 545Р за м²



44.00 м²
Общая

32.70 м²
Жилая

5.00 м²
Кухня

2 из 5
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Новосибирска! Общая площадь составляет 44.3 кв. м, жилая 32.7 кв. м, кухня 5.8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома 1963 года постройки. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, который станет отличным местом для отдыха. Отсутствие ремонта позволяет вам не переплачивать за чужие дизайнерские решения. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Район обжитой, все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семьи с детьми. До метро Площадь Маркса всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Рядом с домом есть остановка. Удобное транспортное сообщение важный плюс этого предложения. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Все документы готовы к продаже. Возможна ипотека, что делает покупку ...

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130601623](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

