

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Кузьмы Минина, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Кузьмы Минина, 4

 Заельцовская

11 500 000 Р

123 656Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 26

Этаж

Продается великолепная трёхкомнатная квартира в престижном жилом комплексе «Четыре мушкетёра», где с комфортом можно наслаждаться жизнью! Эта квартира с неотделимыми улучшениями — идеальный выбор для тех, кто ценит качество и стиль. Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволит вам сразу же насладиться уютом и комфортом. Парковка включена в стоимость. Удобная планировка квартиры включает в себя просторную гостиную, объединенную с кухней, что создает атмосферу тепла и уюта. Большой санузел с ванной и душевой кабиной обеспечит вам максимальное удобство. Кроме того, вы сможете наслаждаться потрясающим видом из окон и отдыхать на двух утепленных лоджиях. Для вашего удобства предусмотрена собственная парковка под шлагбаумом. Транспортная доступность — это еще одно преимущество этой квартиры. Выезд на Ипподромскую магистраль позволит избежать пробок на ул. Б. Хмельницкого, а всего за 3 минуты вы доберетесь до школы или детского сада на ул. А. Невского. Удобный выезд на ул. Северную или Дуси Ковальчук обеспечит быстрый доступ к Красному проспекту. Жилой комплекс окружен живописными зелеными зонами для прогулок, такими как парк Эдем и парк Сосновый Бор. В шаговой доступности находятся ВУЗы (СГУПС, НГМУ), школы и детские сады, бассейн Нептун, ЛДС Сибирь, Городская больница ...

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Толстиков Артём Сергеевич](#)

Телефон: [+79053939216](tel:+79053939216)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	26	Площадь кухни	14.00 кв. м

