

Купить квартиру за 10 980 000 рублей на ул Адриена Лежена, 29/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Адриена Лежена, 29/1

 Золотая Нива

10 980 000 Р

159 130Р за м²



69.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Арт. 101902874 Один из лучших вариантов в данной локации. Полноценная просторная 2-х комнатная квартира с хорошим современным ремонтом в тёплом кирпичном (классической кладки) доме. Удобная планировка с расположением комнат на две стороны, окна увеличенного размера, застекленная лоджия и два санузла. Размеры: кухня 14,3 кв. м., комнаты – 18,7 кв. м. и 16,1 кв. м. Дополнительно в квартире установлены полы с подогревом (коридор, кухня, ванная комната, туалет). Заменена вся электропроводка и водопроводные трубы, выровнены стены, сделана стяжка пола. Установлена входная дверь Gerda Premium (толщина полотна 81 мм) с наивысшей стойкостью против взлома, с замками нового поколения. В подарок новому жильцу остается встроенный шкаф-купе Mr. Doors, кухонный гарнитур, водонагреватель, 2 кондиционера. Чистый ухоженный подъезд. Соседи тихие, интеллигентные. Охраняемый двор, видеонаблюдение по периметру, шлагбаумы на въезд-выезд, достаточное количество парковочных мест. Дом удален от больших и шумных улиц с большим количеством зелёных насаждений: елки, липы, рябина, кустарники. Хорошие транспортная развязка и инфраструктура: До ост. общественного транспорта «Кафе Лада» с большим количеством маршрутов 3 мин. пешком, а до м. «Золотая Нива» 10 мин. Рядом: лицей № 113, две школы № 177 ...

 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Слюсарева Инна](#)

Телефон: +79134738559

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

