

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул 2-я Портовая, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 2-я Портовая, 4

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

3 700 000 Р

119 355Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома 1987 года постройки, ул. 2-я Портовая, 4. Дом стоит на берегу заводи реки Обь с видом на правый берег. Дом обслуживает ТСЖ. С 2014 г. проведено 3 капитальных ремонта: - 2014 г: проведена замена лифтов - 2017 г: отремонтированы подвальные помещения, отмостки - 2023 г: отремонтирована кровля - 2024 г. начат капитальный ремонт фасада, течение 3-х лет он будет завершен. Квартира - распашонка с видом на 2 стороны: во двор и на реку. Квартира теплая, сухая. Площадь квартиры 31,3 кв. м. Кухня увеличена за счет пространства большой застекленной лоджии. Санузел отдельный. В квартире хороший косметический ремонт. 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Торгуемся. Начальная стоимость 3 500 000Р

 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Олег](#)

Телефон: [+79628257437](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

