Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Авиастроителей, 13А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Авиастроителей, 13А

Берёзовая роща

6 600 000 Р
81 481Р за м^2

81.00 м^2	8.00 м^2	3 из 3
Общая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Авиастроителей. Общей площадью: 81.00 кв.м. Чистая продажа. Три собственника. Документы к сделке готовы. Просторная 3х комнатная квартира 3х этажного кирпичного дома. Все комнаты изолированы. Дом очень теплый. Ключи в агентстве, показ по договоренности. В подъезде 6 квартир. 1 этаж в доме является коммерческим. Управляющая компания Хорс. В 2024 году был проведен плановый ремонт крыши. Запланирован ремонт фасада дома в этом году, уже подписано соглашение. Асфальтрованная придомовая территория. Удобная парковка. Под окнами небольшой парк и детская, современная площадка. Изнас дома не значительный, ипотека Сбербанка. Соседи взрослые, тихие, детей нет. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 21 продуктовый магазин, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054129594

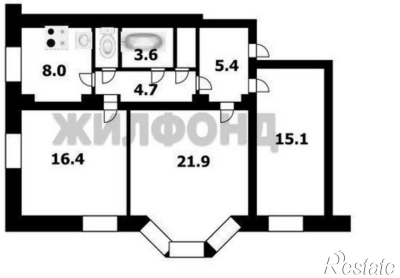
0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: Александр Валерьевич

Телефон: +79618798784

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м


8.0
3.6
4.7
5.4
16.4
21.9
15.1