

Купить квартиру за 11 730 000 рублей на улица 9-го Ноября, 95

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 9-го Ноября, 95

 Речной Вокзал

11 730 000 Р

134 828Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>  
Общая

24.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 7  
Этаж

Продается 1-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в Квартал «На Никитина» на 1 этаже. Общая площадь: 86.6 кв.м., жилая: 15.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 24 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 6. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 10 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в урбан-виллах «На Никитина». Особенности планировки: гардеробная, окна в пол, вид во двор, отдельный вход, предчистовая отделка, терраса. № квартиры в нашей базе: НК-ГП6-6-003. В центре города: в 5 минутах от улицы Кирова Квартал «На Никитина» расположен на пересечении центральных улиц Декабристов и Никитина. До станции метро «Речной вокзал» — около 20 минут пешком, до улицы Кирова — 5 минут пешком. Невысокая застройка из восьми урбан-вилл с одной доминантой в виде башни окружена парковым пространством. Рядом с кварталом находится школа, университет, детские сады ...

 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Квартал На Никитина](#)

Телефон: [+79628272893](tel:+79628272893)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	7	Площадь кухни	24.00 кв. м

**НА НИКИТИНА**



Все дома сданы  
Последние  
квартиры  
Квартал с урбан-  
виллами

**БРУСНИКА**

