

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Макаренко улица, д.52

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Макаренко улица, д.52

 Заельцовская

4 650 000 Р

116 834Р за м<sup>2</sup>



39.80 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Макаренко. Общей площадью: 39.80 кв.м. Обратите внимание! ! В продаже отличный вариант полноценной однокомнатной квартиры переделанной в двухкомнатную студию на улице Макаренко, дом 52. Дом классической кирпичной кладки. Квартира с функциональной планировкой, общая площадь 39.8 кв. м, состоит из двух комнат(16.6 . , 9 м2) , расположена на 6 этаже 10-этажного дома. Есть остекленная лоджия(обшита панелями, на полу плитка) . Стоимость продажи составляет 4650000 рублей. В квартире выполнен качественный ремонт, использованы современные материалы. На стенах обои, на полу ламинат, натяжные потолки, установлены современные межкомнатные двери. Совмещенный санузел, выполнен кафелем в светлых тонах. Инфраструктура вокруг дома развита в полной мере. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе. Рядом с домом расположен крупный торговый центр, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность также является одним из преимуществ этого района. В нескольких минутах ходьбы от дома находится остановка общественного транспорта, откуда можно добраться в любую точку города. Также рядом с домом есть парковка для автомобиля. Приобретая эту квартиру, вы получаете идеальное сочетание комфорта, удобства ...

 0 с 20.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Оксана Васильевна](#)

Телефон: [+79607918422](tel:+79607918422)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
До метро	72 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

