

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Республиканская, 3А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Республиканская, 3А

 Берёзовая роща

3 900 000 Р

97 500Р за м²



40.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продажа от собственника! Лично! Агентства просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ, если нет реального покупателя на нашу квартиру!!!! Продам полноценную двухкомнатную квартиру! Один взрослый собственник, обременений нет, мат капитал не использовался. Квартира в стадии ремонта, после завершения цена будет больше. Квартира угловая, в одной комнате два окна её можно разбить на две маленькие. Сейчас уже сделано: заменена вся проводка, в одной комнате положен линолеум, поклеены обои, везде пластиковые окна, межкомнатные двери. Из маленькой комнаты можно сделать гардеробную либо под хоз.нужды. Очень тихий и чистый двор. Соседи дружелюбные. За мной есть парковочное место, сам чищу зимой, туда никто не ставит. Крыша не течёт, проблем никогда не было, очень тёплая квартира, зимой перекрывали батареи т.к очень жарко. Сейчас пока в квартире никто не живёт! Мебель и технику можем оставить, по договорённости. Подходит под любой вид расчёта. Возможен обмен с нашей доплатой (либо ключ в ключ), всё по договорённости на месте после просмотров вариантов, на частный, благоустроенный дом или на 3-4х комнатную квартиру на правом берегу. Можете обращаться со своим риэлтором. В услугах риэлторов не нуждаюсь.

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139339651](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

