

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на ул Покатная, 55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Покатная, 55

 Октябрьская

9 350 000 Р

173 148Р за м²



54.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

17 из 27

Этаж

Продажа от собственника. Комиссия 0%! Эта квартира знает, что ты ищешь. И уже готова к переезду. Трёхкомнатная студия 54,5 м² в доме, где всё — по уму: монолит-кирпич, двор без машин, парковка у дома и под домом, детская радость во дворе, а управляшка за углом. Что внутри? Чистовая отделка, стены ровные, пол — с шумоизоляцией (проверено соседями). Электрика разведена, инсталляция установлена — можно хоть сразу звать сантехника на чай. Санузел объединили по проекту — теперь ты точно не перепутаешь, где ванна, а где туалет. Разделительную стену между кухней и комнатой можно поставить а можно не ставить. Зависит от степени твоей свободы и любви к открытым пространствам. Что снаружи? — До метро Октябрьская — 12 минут бодрой походки или 5 минут с амбициями. — Рядом ТРЦ Аура, площадь Ленина, школы, садики, кофейни, Озон, WB — вся жизнь кипит, а ты в центре этой кастрюли. — Продукты, транспорт, культура, даже фруктовые ларьки — всё в шаге. Только тапочки надень. Юридически чиста: Один взрослый собственник. Без обременений, без драм. Документы чисты, как слеза от счастья при виде этой квартиры. Хватит смотреть — пора звонить. Квартира ждёт не философа, а решительного героя. Показ — по договорённости. Но долго она не будет одна, ты же понимаешь...

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132032247](tel:+79132032247)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	27	Площадь кухни	14.00 кв. м



