

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Кропоткина, 273

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Кропоткина, 273

 Заельцовская

6 200 000 Р

144 186Р за м²

43.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 24

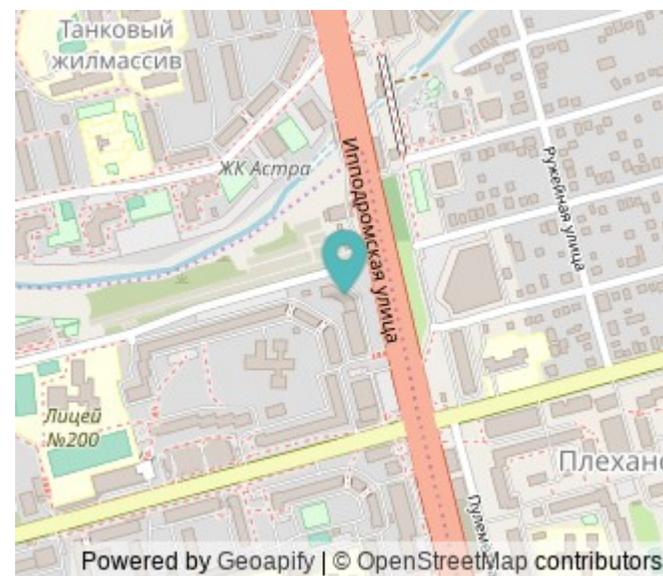
Этаж

1 комн. квартира по ул. Кропоткина. Общей площадью: 43.00 кв.м. Просторная, светлая, тёплая 1-комнатная квартира в новом кирпичном доме повышенной комфортности ЖК Звёздный. 7 этаж, окна во двор, лоджия остеклена. Общая площадь - 43 кв.м., комната - 19 кв.м., кухня - 12 кв.м., прихожая с нишами под шкафы купе - 8 кв.м. Высококачественный шумоизолированный конструктив здания, 4 высокоскоростных бесшумных лифта (2 грузовых, 2 пассажирских), консьерж, колясочная, камеры видеонаблюдения, двухуровневый подземный паркинг. Удобная транспортная развязка. Рядом СГУПС (Сибирский государственный университет путей сообщения), Городская клиническая больница № 1, поликлиники, бассейн Нептун, волейбольная и ледовая арена, торговые, бизнес центры. Во дворе, в двух минутах ходьбы, детский сад № 460, лицей № 200 по прописке. Для прогулок и отдыха у дома - новый парк вдоль реки Ельцовки. Вся мебель и электробытовая техника может быть оставлена покупателю. Идеальный вариант для проживания и сдачи в аренду. Чистая продажа. Обременений нет. В собственности более 5 лет. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Марина Яковлевна](#)

Телефон: [+79612194483](tel:+79612194483)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	24	Площадь кухни	12.00 кв. м

