

Купить квартиру за 10 999 000 рублей на ул Большевистская, 116

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Большевистская, 116

 Речной Вокзал

10 999 000 Р

130 940Р за м²



84.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

За объект уже внесли аванс Внимание !!! прекрасный вариант!!! Более чем полноценная 3-х комнатная квартира или 4-х комнатная студия. В микрорайоне и в доме: дворы и подъезды убираются каждый день, охрана и видеонаблюдение, закрытая парковка, внутренняя территория CarFree, в подъезде 2 лифта, на 1 этаже калясочная. Поквартирная разводка отопления (индивидуальные счетчики), т.к. очень теплый дом за всю зиму отопление не включалось ни разу. В квартире, в результате пожеланий по улучшению комфорта проживания получилось: - шикарная гостиная с кухонной зоной плавно переходящая в теплую лоджию с панорамным остеклением; - спальная комната имеет отдельный душ; - раздельный санузел; - детская комната; - вторая спальная (детская). прихожая 3,6 кв; гостиная с кухонной зоной 26 кв; спальная с душем 12 кв; детская 10 кв; детская (спальная) 12 кв; ванная 4 кв; туалет 2 кв; коридор 5,4 кв; зона лоджии 9 кв. Проведенная перепланировка полностью узаконена, а именно: - проект выполнен сертифицированной организацией, согласован в отделе архитектуры и строительства администрации (на руках); - получено разрешение на проведение перепланировки от администрации октябрьского района (на руках); - изготовлены новые технические и кадастровые паспорта (на руках); - получено повторное свидетельство о праве собственности ...

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137816651](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м

