

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Кропоткина улица, д.132/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кропоткина улица, д.132/1

 [Маршала Покрышкина](#)

6 200 000 Р

104 553Р за м<sup>2</sup>



59.30 м<sup>2</sup>

Общая

40.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.90 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Кропоткина. Общей площадью: 59.30 кв.м. Внимание! Предлагаем к продаже 3-х комнатную квартиру - тёплую, уютную, чистую с хорошим ремонтом. В квартире останется кухонный гарнитур и вся встроенная мебель. Дом находится на второй линии от шумных магистралей, в тишине и спокойствии. В подъезде чистота, порядочные соседи. До ближайшей станции м. Гагаринская 15 мин. В шаговой доступности 2 детских сада, общеобразовательная школа, школа иностранного языка, китайская языковая школа, секция вольной борьбы, салоны красоты, медицинские центры, супермаркеты, ТЦ (Вероника, Плехановский, Континент, Мегас), БЦ На Кропоткина. В непосредственной близости остановки общественного транспорта, ж. д ст. Плехановская. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054139576

 0 с 18.04.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Елена Геннадьевна](#)

Телефон: [+79607933065](tel:+79607933065)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                   |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома              | панельный         |
| Этаж              | 10              | Этажей всего          | 10                |
| До метро          | 20 мин          | До метро, транспорт   | пешком            |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 40.90 кв. м       |
| Площадь кухни     | 6.90 кв. м      | Наличие парковки      | да                |
| Вид из окон       | во двор         | Наличие мусоропровода | да                |

