

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Михаила Немыткина улица, д.5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Михаила Немыткина улица, д.5

 Заельцовская

4 400 000 Р

135 385Р за м²



32.50 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

8.70 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Михаила Немыткина. Общей площадью: 32.50 кв.м. Полноценная 1-к квартира с функциональной планировкой: - Кухня - 8,7 кв. метров с выходом на застекленную лоджию 3,7 метра, - Комната - 16,8 кв. метров. Уютная, чистая, светлая. Не требует вложений. Находится на 2ом этаже 9-ти этажного дома. Территориально расположена в центре 6 микрорайона: -Рядом детский сад, школа, поликлиника детская. взрослая, -Магазины (Мария-ра, Чижик, Ярче, Пятерочка, Гипермаркет Лента, ЛеманаПро) , -Торговые центры, OZON, Wildberries. -Сбербанк, ВТБ, Рядом несколько остановок общественного транспорта. Локация уникальная! Подходит под все виды расчетов. Один взрослый собственник. Нет обременений, Материнский капитал не использовали. Показ по договоренности. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054193279

 0 с 18.04.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга Петровна](#)

Телефон: [+79607907501](tel:+79607907501)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	68 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	8.70 кв. м
Вид из окон	во двор		

