

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Гребенщикова, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гребенщикова, 11/1

 Заельцовская

4 500 000 Р

132 353Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном районе Новосибирска на улице Краузе. Общая площадь квартиры составляет 34.7 кв. м, кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 1.8 метра. Удобное транспортное сообщение: до метро Заельцовская всего 10 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На территории есть наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины. Детский сад находится во дворе дома, а школа в 2 минутах ходьбы. В шаговой доступности продуктовые магазины Монетка, Магнит, Лента. Крупные торговые центры Фудсиб, Кристалл, а так же гипермаркеты Лента и Леруа. В пешей доступности остановки общественного транспорта. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история собственности.

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137272532](tel:+79137272532)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



