

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Спортивная улица, 3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Спортивная улица, 3/1

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

108 108Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Спортивная. Общей площадью: 37.10 кв.м. В продаже уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки на в первой очереди Чистой Слободы. Расположена на улице Спортивная, дом 3.1. Общая площадь составляет 37.1 кв.м без учета балкона! Квартира находится на комфортном 3 этаже! Просторная кухня оборудована гарнитуром, электрической печью. По всей квартире установлены матовые натяжные потолки, постелен качественный ламинат с высокой степенью влагозащиты. Стены оклеены обоями в приятной цветовой гамме. Установлена надежная входная дверь. Имеется отдельная гардеробная с системой хранения. В комнате располагается большой шкаф в потолок с зеркальными дверцами. Остекленный балкон 4,6 кв. метра, который не входит в основную площадь. Ванная комната облицована кафелем. ПО РАСПОЛОЖЕНИЮ дома: через один дом остановка общественного транспорта, во дворе дома детский садик и площадки для игр, через дом школа и еще один садик, за домом футбольное поле, через дорогу спорткомплекс Заря. Достаточное количество парковочных мест. ПО ДОКУМЕНТАМ: чистая продажа, без подбора встречного варианта, первый собственник, без обременении, без долгов, без занижения, без детских долей. Быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 10 продуктовых магазинов ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Алия Хазигалиевна](#)

Телефон: [+79628311895](tel:+79628311895)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

