

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 25 лет Октября, 25/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 25 лет Октября, 25/1

 Заельцовская

5 500 000 Р

112 245Р за м²



49.00 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Цените полногабаритные дома с высокими потолками и толстыми кирпичными стенами? Наше предложение для Вас. Квартира с хорошей звукоизоляцией после проведенного капитального ремонта: установлены новые окна, заменена проводка, коммуникации, радиаторы отопления, половая доска. стены выровнены гипсокартоном. Изолированные комнаты квадратной формы 14,7 и 14,9 м кв На кухне 7,1 м кв спокойно поместится семья из 3-4 чел за семейным обедом или ужином. Раздельный санузел В квартире организованы системы хранения: при входе мини гардеробная и вместительная антресоль для спорт.инвентаря и сезонных вещей. Во всем доме в 2015 -2016 годах заменена инженерная система холодного, горячего водоснабжения и электроснабжения, отремонтированы подвальные помещения. В 2019 году заменена инженерная система отопления и отремонтирована крыша. Про данным БТИ износ дома составляет всего 25%. Дом расположен в одной из лучшей частей Калининского района!!! Это то место которое любят горожане. Инфраструктура района отвечает самым высоким требованиям. В шаговой доступности: детские сады, школы, лицей, гимназия. Спортивные объекты: стадион Сибирь, бассейн Нептун. Рядом с домом несколько скверов, ПкиО Сосновый бор, ДК им.Горького, сквер им Павлова, кафе, рестораны, банки, различные магазины, аптеки, медицинские ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251638](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь комнат	14.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

