

Купить квартиру за 6 190 000 рублей на ул Ельцовская, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ельцовская, 4/1

 Заельцовская

6 190 000 Р

176 857Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске на Ельцовской улице, дом 4/1. Квартира общей площадью 35 кв. м расположена на 3 этаже 9-этажного дома 2005 года постройки. Жилая площадь составляет 16 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что позволяет насладиться тишиной и комфортом. В квартире сделан современный дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль и вкус. Планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть одна лоджия, где можно создать уютный уголок для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что облегчает перемещение между этажами. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района хорошо развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Площадь Гарина-Михайловского можно дойти пешком за 21 минуту, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Условия сделки: продажа квартиры. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, юридически чистые. Обременения отсутствуют. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133803657](tel:+79133803657)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



