

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на улица Гоголя, 36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 36

 Маршала Покрышкина

15 500 000 Р

131 356Р за м<sup>2</sup>



118.00 м<sup>2</sup>

Общая

68.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 13

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем рассмотреть для покупки трехкомнатную квартиру в самом Центре города, общей площадью 118 кв.м. Большая, уютная, с прекрасным видом на город, продается с мебелью и бытовой техникой, полностью готова для проживания. Просторная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, три балкона, в каждой комнате вместительные гардеробные. На этаже есть личная кладовая-колясочная 2 кв метра. Классическая кирпичная кладка дома (толщина наружных стен 1,0 м) бережет тепло и обеспечивает отличную звукоизоляцию. Входная и лифтовая зоны уютные, с множеством комнатных растений, встречает и провожает консьерж! Территория дома закрыта, находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Имеется наземная парковка. Дом находится в самом центре Новосибирска, в районе с развитой инфраструктурой. В паре минут от метро Маршала Покрышкина. Жить в Центре, это иметь возможность пользоваться самой лучшей инфраструктурой города - ТЦ Галерея, Центральный рынок, большая сеть аптек, детские сады и школы, спортивные залы, кружки и секции для детей- все в пешей доступности! Один взрослый собственник, без обременений. Документы готовы к любой сделке. Торг возможен! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 23 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79137213051

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	13
Площадь жилая	68.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

