

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Выборная, 91А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 91А

 Речной Вокзал

6 990 000 Р

101 304Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 69.4 квадратных метров на третьем этаже монолитного дома новой постройки (2024 год) по адресу: город Новосибирск, улица Вилюйская, дом 1. Это прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира обладает жилой площадью 50 квадратных метров и функциональной кухней площадью 10 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности для реализации ваших дизайнерских идей и создания идеального пространства для жизни. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор. Расположение квартиры позволяет быстро добраться до ключевых точек города благодаря близости основных транспортных магистралей. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и парк, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Для активного времяпрепровождения во дворе оборудованы спортивная и детская площадки. Также стоит отметить, что безопасность жителей обеспечивается наличием консьержа и закрытой территории. Квартира требует ремонта, что является уникальной возможностью обустроить жильё полностью под свои нужды и предпочтения. Кроме того, отдельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830062301](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 17                  |
| Площадь жилая     | 50.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м         |

