

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Выборная, 118

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 118

 Речной Вокзал

2 700 000 Р

142 105Р за м<sup>2</sup>



19.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира (из двух комнат) в общежитии. Полноценная квартира с кухней-гостиной (11.5 кв,м), жилой комнатой и санузлом ( в котором установлен унитаз, душевая кабина), с хорошим косметическим ремонтом. Отдельный вход с общего коридора ( не секция). Установлены две входные двери ( качественная железная и деревянная). Два пластиковых окна. Толщина стен между соседями 80 см, что обеспечивает прекрасную шумоизоляцию. Бонусом покупателю встроенный кухонный гарнитур, новая эл.плита, холодильник и частично мебель. Остановка транспорта в трех минутах ходьбы. Из окна виден Инюшенский бор, в котором и летом и зимой функционирует база с сезонными мероприятиями. Школа и детский сад в трех минутах ходьбы от дома, что позволит сэкономить время, важно отметить и безопасность - потому как не нужно проходить оживленные магистрали. Колледж, НГПУ, УК, магазины-все в шаговой доступности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054193695 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста ...

 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833135189](tel:+79833135189)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



