

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Саввы Кожевникова улица, д.13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Саввы Кожевникова улица, д.13

 Студенческая

6 500 000 Р

103 834Р за м<sup>2</sup>



62.60 м<sup>2</sup>

Общая

42.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Саввы Кожевникова. Общей площадью: 62.60 кв.м. В продаже трехкомнатная квартира в отличном состоянии в самой живописной локации Северо-Чемского жилмассива! В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих материалов. Межкомнатные двери из натурального дерева, встроенные шкафы в коридоре выполнены с использованием натурального ротанга, балкон и лоджия обшиты евровагонкой. Квартира светлая, тёплая. Встроенный кухонный гарнитур остается. Квартира сдаётся на пультовую охрану. Большой, ухоженный двор с детской, волейбольной и футбольной площадками, теннисными столами и рябиновой аллеей. Много парковочных мест, что позволяет без проблем припарковаться в любое время суток. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности конечная остановка 96 автобуса, школа и детские сады, поликлиника и магазины всех торговых сетей, пляжная зона, о. Кораблик с песчанкой, рыбалка (оборудован выход на реку и остановку прогулочного теплохода напротив подъезда) . Вид с окон на обе стороны дома (панорамный вид на реку см. фото) . Летом 2025г. начнется благоустройство парковой и спортивной зоны вдоль набережной, проект федерального уровня уже утвержден, одобрен и запущен в работу, что позволит проводить активно время с детьми не затрачивая время на дорогу. Один взрослый собственник ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Сергей Вячеславович](#)

Телефон: [+79607806929](tel:+79607806929)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                   |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома              | панельный         |
| Этаж              | 6               | Этажей всего          | 9                 |
| До метро          | 66 мин          | До метро, транспорт   | пешком            |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у  | Площадь жилая         | 42.30 кв. м       |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м      | Наличие парковки      | да                |
| Вид из окон       | на улицу и двор | Наличие мусоропровода | да                |



