

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Молодежи бульвар, д.21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Молодежи бульвар, д.21

 Речной Вокзал

11 500 000 Р

267 442Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>  
Общая

25.90 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.20 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 10  
Этаж

2 комн. квартира по ул. Молодежи бульвар. Общей площадью: 43.00 кв.м. Предлагается к продаже новая стильная квартира в ЖК Эрнест от застройщика с положительной историей D54, у которого в портфеле только яркие нестандартные строительные проекты. Идеальное расположение комплекса в центре тихого микрорайона Академгородка - Бульвар молодежи. Дом малоэтажный всего 8 жилых этажей + 1 с коммерческими помещениями, 2 подъезда по 51 квартире, рядом нет высоток, следовательно вид из окон не будет ничего закрывать. В современных реалиях это редкое и уникальное явление - строили действительно для людей а не для заработка девелопера ! После подписания Акта приемки квартиры был выполнен качественный ремонт в современном стиле и спокойных светлых тонах. Планировка удобная - просторная кухня-гостиная 19 м2, спальня 12,2 м2, правильной формы коридор с гардеробной 7,6 м2, санузел почти 5 м2, лоджия 3,2 м2 (выходит на детскую площадку) . Окна VEKA, система защиты от протечек в 3 точках по полу, высота потолков 2,7 м, полный комплект встроенной техники, кухонный гарнитур изготовлен на заказ, мебель тоже остается Вам. На территории комплекса одноуровневый подземный паркинг, кладовые помещения, 2 лифта - грузовой и пассажирский, консьерж, закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Павел Алексеевич](#)

Телефон: [+79658276114](tel:+79658276114)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
До метро	24 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	25.90 кв. м
Площадь кухни	5.20 кв. м	Наличие парковки	да

