

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.27/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.27/1

 [Золотая Нива](#)

10 500 000 Р

152 838Р за м²



68.70 м²
Общая

34.70 м²
Жилая

14.20 м²
Кухня

12 из 16
Этаж

2 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. Общей площадью: 68.70 кв.м. ВЫБИРАЙ ЛУЧШЕЕ ! Двухкомнатная квартира улучшенной планировки по Линии МЕТРО! ! Дом классической кирпичной кладки, 2009 г. постройки. Светлая, теплая квартира на комфортном 12 этаже. Большие, квадратные комнаты, просторный коридор , отдельный санузел. Окна выходят на две стороны (восток-запад) . Квартира в ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ. Кухонный гарнитур и шкафы-купе остаются покупателю бонусом. В подъезде два лифта - пассажирский и грузопассажирский. Охрана, видеонаблюдение. Тихое место вдали от шума магистрали. Во дворе детские площадки, много парковочных мест. В шаговой доступности станция метро Золотая Нива и остановка общественного транспорта. Рядом детский сад и школа, все возле дома , никуда не надо ехать и тратить время на дорогу. Быстрый выход на сделку. Перепланировок нет, объект без обременений , в собственности более 5 лет. ИПОТЕКА возможна. Рядом с домом имеется капитальный гараж в четырехэтажном ГСК (ОХРАНА И ВСЕГДА ТЕПЛО) ! Начинается работа над созданием уникального ландшафтного парка в 20 Га, в границах улиц Адриена Лежена, Поселковая, Комбинатская, Есенина, Тракторная, Волочаевская. Благоустройством территории в Дзержинском районе в пойме реки Каменка городские власти уже занялись !! Окна ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена Петровна](#)

Телефон: [+79607889427](tel:+79607889427)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	16	До метро	10 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.70 кв. м
Площадь кухни	14.20 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

