

Купить квартиру за 3 090 000 рублей на Бурденко улица, д.9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бурденко улица, д.9

 [Площадь Маркса](#)

3 090 000 Р

75 921Р за м²



40.70 м²
Общая

26.40 м²
Жилая

5.70 м²
Кухня

2 из 5
Этаж

2 комн. квартира по ул. Бурденко. Общей площадью: 40.70 кв.м. Цена снижена! В продаже двухкомнатная квартира в кирпичном доме в Кировском районе г. Новосибирска на улице Бурденко, дом 9. Общая площадь квартиры составляет 40,7 кв.м. , жилая площадь 26,4 кв. м. , находится на втором этаже пятиэтажного дома. Квартира расположена в удобном и развитом районе города. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, детский сад №86 и школа №47 в 5 минутах ходьбы. Также в непосредственной близости есть остановки общественного транспорта, трамвайная остановка, что позволит быстро и легко добраться до любой точки города. До метро Карла Маркса 3 остановки, на автобусе 10 минут езды. В самой квартире требуется ремонт, можно реализовать на свой вкус и бюджет. В квартире установлены пластиковые окна, на полу на кухне и в комнате ламинат, санузел раздельный. На территории есть детская площадка, парковка для автомобилей с двух сторон дома, зеленые насаждения. Дом надежный и прочный, классической кирпичной кладки, отлично сохраняет тепло и не подвержен разрушениям. Кроме того, благодаря небольшой этажности, в доме всегда тихо и спокойно, а соседи - доброжелательны и внимательны. Не упустите возможность приобрести уютную и удобную квартиру по доступной цене в прекрасном районе ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79069956225](tel:+79069956225)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	23 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

