

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Добролюбова, 162/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Добролюбова, 162/1

 Золотая Нива

5 800 000 Р

131 818Р за м²



44.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира с большой кухней гостиной на 14 видовом этаже! Или можно сказать 2 студия! Общая 50 м2 с балконом, по ЕГРН 44,2 м2 без балкона. Балкон 5,79 м2 под всей квартирой! В квартире только закончили ремонт, никто не жил. Пол ламинат, натяжные потолки, в санузле керамогранит, стены обои под окраску. Дом сдан в 2024 году и имеет 18 этажей, это полностью кирпич! Рядом с домом находятся детская и спортивная площадки, а также парковка во дворе. Для вашей безопасности установлен домофон и кодовая дверь. В шаговой доступности от дома расположен детский сад 372, школа 167 находится практически во дворе, до метро Золотая Нива 12-14 минут пешком, а также остановка транспорта и вся инфраструктура (магазины, поликлиника и т.д.). Идеальная покупка для молодой семьи или студента, в шаговой доступности находится университет НГАУ. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство. А также хороший вариант под сдачу в аренду! Показ по договоренности! Чистая продажа! Никто не зарегистрирован! Ключи после полного расчета!

 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831353714](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	18
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



NOTE 40

24mm f/3.5 1/78s ISO50
Restate



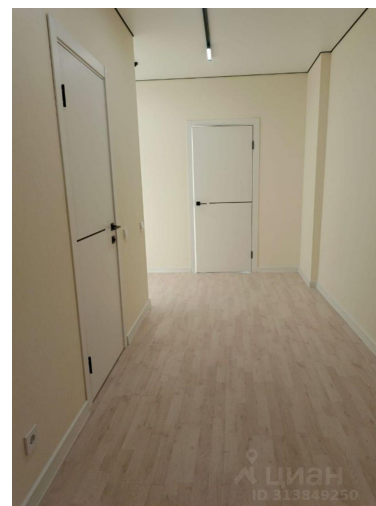
NOTE 40

24mm f/3.5 1/110s ISO50
Restate



NOTE 40

24mm f/3.5 1/151s ISO50
Restate



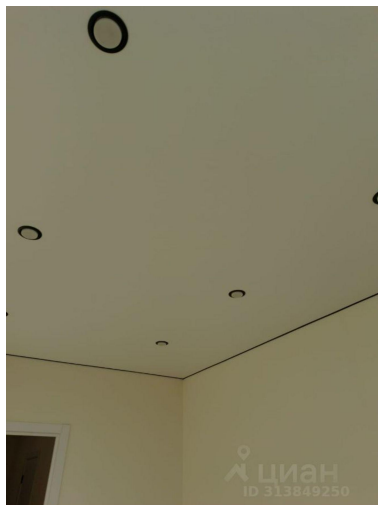
NOTE 40

24mm f/1.7 1/100s ISO451
Restate



NOTE 40

24mm f/3.5 1/1017s
Restate



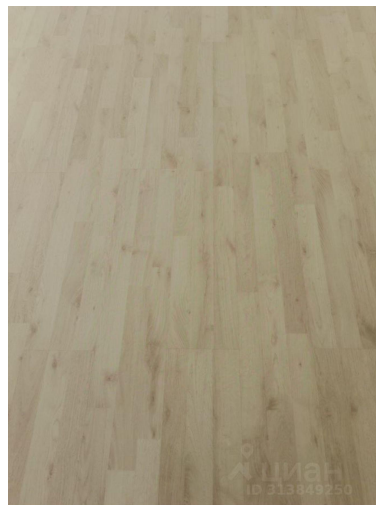
NOTE 40

24mm f/3.5 1/100s ISO51
Restate



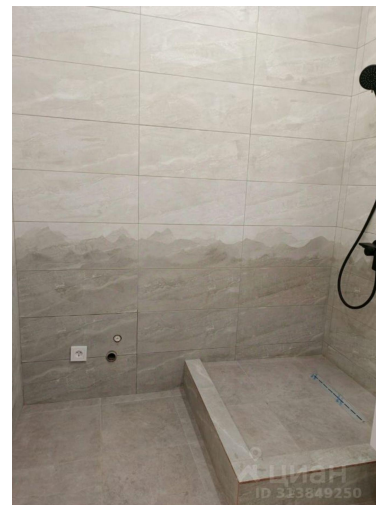
NOTE 40

24mm f/3.5 1/67s ISO272
Restate



NOTE 40

24mm f/1.7 1/100s ISO155
Restate



NOTE 40

24mm f/7.5 1/50s ISO838
Restate



NOTE 40

24mm f/3.5 1/30s ISO758
Restate