

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Волховская улица, 33/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Волховская улица, 33/1

 [Площадь Маркса](#)

8 300 000 Р

106 410Р за м²



78.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Волховская. Общей площадью: 77.60 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже, с которого открывается красивый вид на озеро. Две большие застекленные лоджии по 3,7 м² каждая из кухни и спальни. Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней. В квартире сделан качественный ремонт импортными дорогими материалами. Высота потолков 2.6м. Два просторных санузла с качественной европейской сантехникой, подогревом пола. В одном расположена ванна чугунная, во втором душевая кабина. Кухня и коридор с электроподогревом пола из керамической плитки на белой глине. В квартире установлены три кондиционера в спальнях и зале. В квартире остается кухонный гарнитур с натурального дерева, со всей встроенной техникой известных европейских брендов, а также вся встроенная мебель (гардеробная в спальне, 2 шкафа купе в коридоре). Квартира очень солнечная и теплая. Дом построен по классической технологии, из кирпича с толщиной стен 800мм. Есть домофон. Лифт грузопассажирский. Дом отлично управляется собственным ТСЖ с небольшой платой за содержание жилья. Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской площадкой. Удобная транспортная развязка: в 3 минутах ходьбы автобусная остановка и трамвайная. Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположено озеро ...

 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Ирина Владимировна](#)

Телефон: [+79130172754](tel:+79130172754)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

